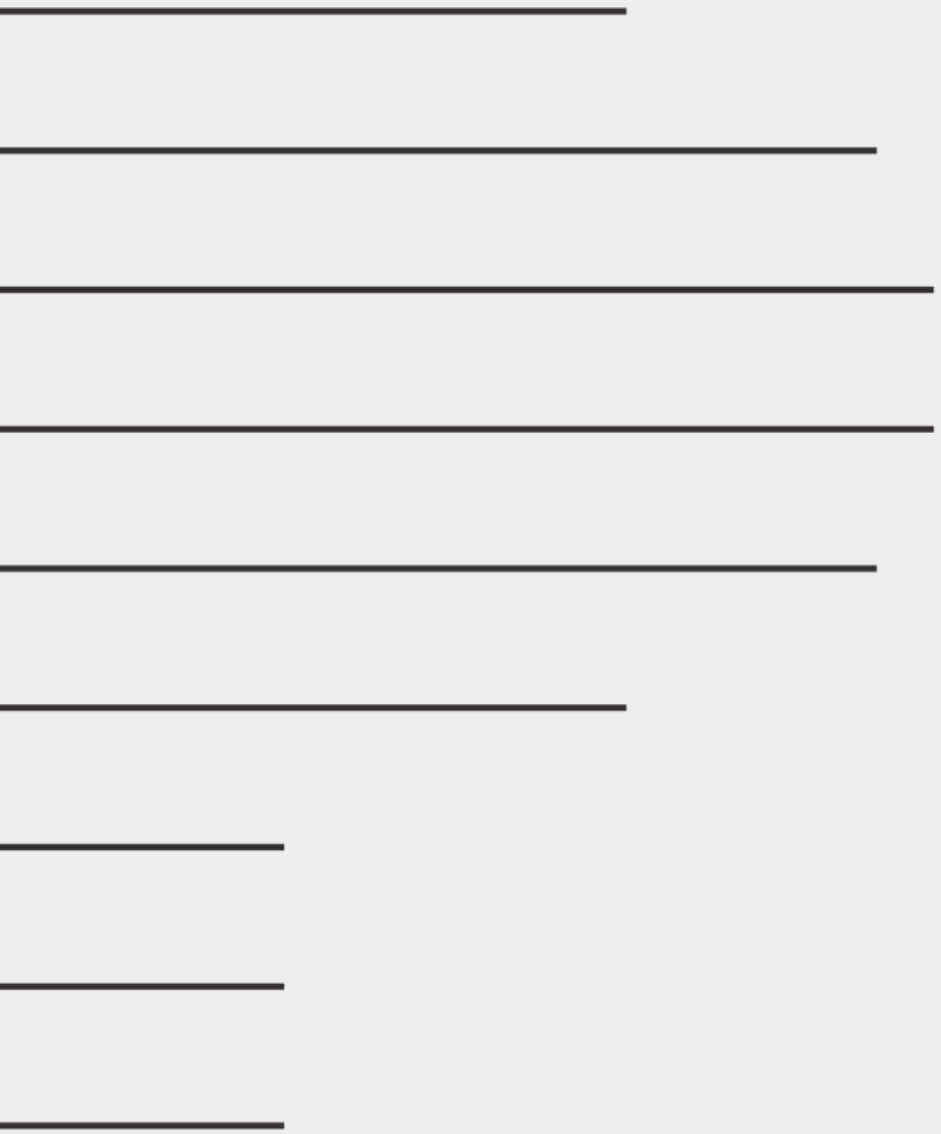




# Osada Zalesie

OFERTA SPRZEDAŻY DZIAŁEK W MIEJSCOWOŚCI ZALESIE BOROWE



01	O NAS
02	LOKALIZACJA
03	DZIAŁKA
04	PODZIAŁ
05	KONTAKT

**KOMPLEKSOWA  
OBSŁUGA INWESTYCJI  
BUDOWLANYCH**

Nasza firma od 2009 roku oferuje pełne wsparcie na każdym etapie inwestycji budowlanej. Dzięki wieloletniemu doświadczeniu i pasji dążenia ku doskonałości, realizujemy nawet najbardziej wymagające projekty. Twoja satysfakcja jest naszą najważniejszą wartością.





bezpośrednio  
przy lesie



Serock 9 km  
Legionowo 22 km



stacja kolejowa  
12 km

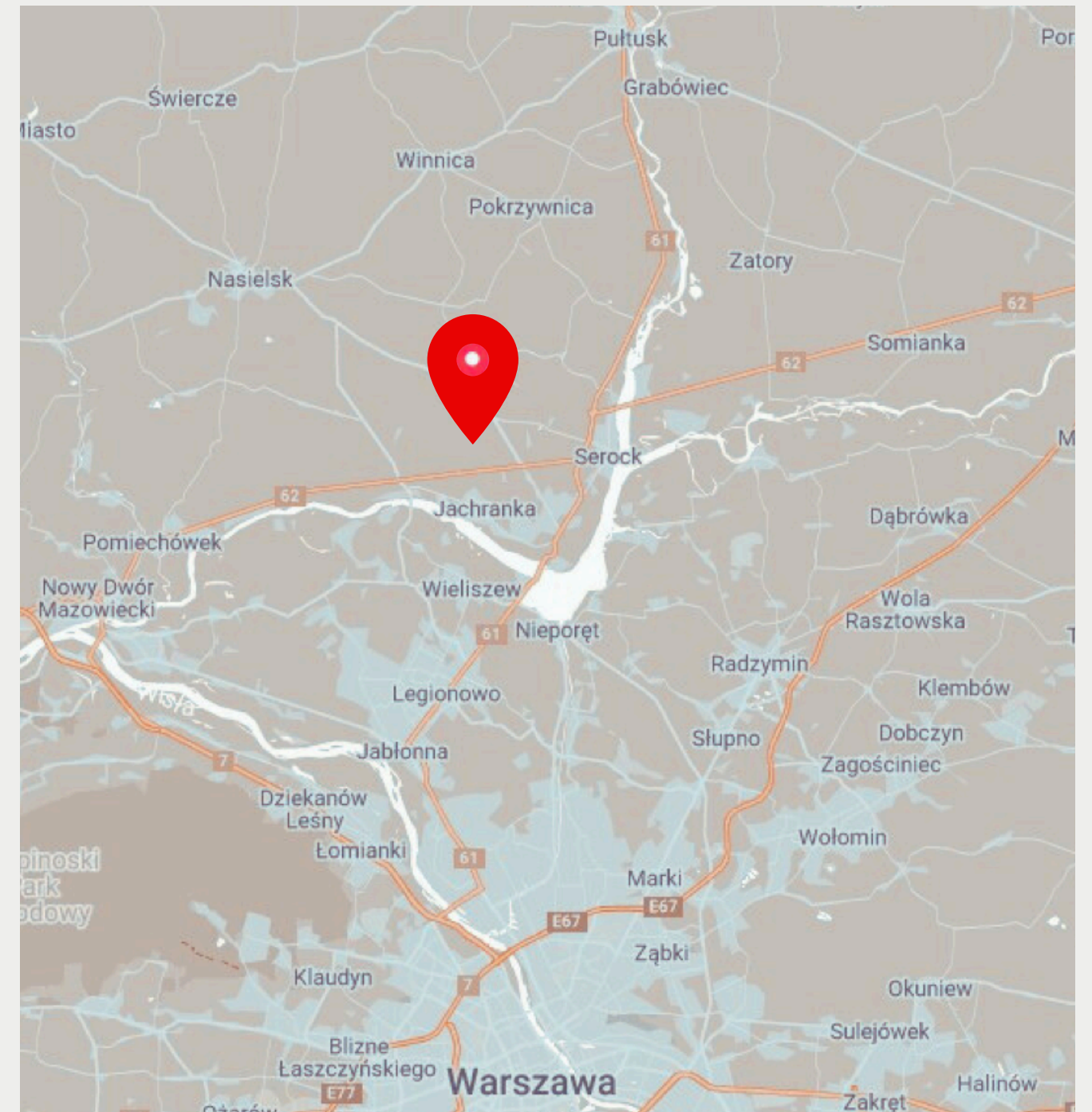


miejska plaża  
10 km

Odkryj uroki Zalesia Borowego – malowniczej miejscowości położonej wśród lasów, zaledwie kilka minut od urokliwego Serocka nad rzeką Narew.



[LINK DO LOKALIZACJI](#)





SPOKÓJ LAS CISZA RODZINA NATURA ZIELEŃ DRZEWA SZCZĘŚCIE  
PRZYRODA DRZEWA SPOKÓJ LAS CISZA RODZINA NATURA ZIELEŃ

Wybierz dogodną dla siebie lokalizację i powierzchnię.  
Jeśli marzysz o większej przestrzeni, połącz sąsiadujące ze sobą działki.

1	943 m <sup>2</sup>	10	1155m <sup>2</sup>
2	801 m <sup>2</sup>	11	800 m <sup>2</sup>
3	800 m <sup>2</sup>	12	800 m <sup>2</sup>
4	800 m <sup>2</sup>	13	800 m <sup>2</sup>
5	800 m <sup>2</sup>	14	800 m <sup>2</sup>
6	888 m <sup>2</sup>	15	800 m <sup>2</sup>
7	992 m <sup>2</sup>	16	800 m <sup>2</sup>
8	945m <sup>2</sup>	17	800 m <sup>2</sup>
9	912m <sup>2</sup>	18	800 m <sup>2</sup>



**CENA**  
**250 zł / m<sup>2</sup>**



**Czas na Twój ruch.**

Wybierz działkę.

**Zacznij żyć jak chcesz!**

**INFORMACJA O PRAWACH AUTORSKICH**

Prawa autorskie do wszelkich przekazywanych Państwu materiałów, zwanych dalej: „Materiałami”, przysługują właścicielowi biura projektowego „ProKoncept. Budownictwo i Architektura. Mariusz Borzewski”, NIP: 5361755538, zwanemu dalej: „ProKoncept”. Uprawnieni są Państwo do korzystania z nich jedynie w zakresie niezbędnym dla zapoznania się z dotychczasową twórczością ProKoncept na potrzeby podjęcia decyzji o nawiązaniu współpracy. W szczególności zakazane jest kopiowanie lub udostępnianie Materiałów innym podmiotom, w tym ich rozpowszechnianie, a także wykonywanie na ich podstawie prac budowlanych. Jeśli zdecydują się Państwo nawiązać współpracę z ProKoncept, zawarta zostanie odrębna umowa licencyjna określająca zakres i sposób korzystania z Materiałów. Naruszenie niniejszych zasad może skutkować odpowiedzialnością cywilną i karną - poniżej wyciąg z odpowiednich przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych:

Art. 78. 1. Twórca, którego autorskie prawa osobiste zostały zagrożone cudzym działaniem, może żądać zaniechania tego działania. W razie dokonanego naruszenia może także żądać, aby osoba, która dopuściła się naruszenia, dopełniła czynności potrzebnych do usunięcia jego skutków, w szczególności aby złożyła publiczne oświadczenie o odpowiedniej treści i formie. Jeżeli naruszenie było zawinione, sąd może przyznać twórcy odpowiednią sumę pieniężną tytułem zadośćuczynienia za doznaną krzywdę lub - na żądanie twórcy - zobowiązać sprawcę, aby uiścił odpowiednią sumę pieniężną na wskazany przez twórcę cel społeczny.

Art. 79. 1. Uprawniony, którego autorskie prawa majątkowe zostały naruszone, może żądać od osoby, która naruszyła te prawa:

- 1) zaniechania naruszenia;
- 2) usunięcia skutków naruszenia;
- 3) naprawienia wyrządzonej szkody:
  - a) na zasadach ogólnych albo
  - b) poprzez zapłatę sumy pieniężnej w wysokości odpowiadającej dwukrotności stosownego wynagrodzenia, które w chwili jego dochodzenia byłoby należne tytułem udzielenia przez uprawnionego zgody na korzystanie z utworu;
- 4) wydania uzyskanych korzyści.

2. Niezależnie od roszczeń, określonych w ust. 1, uprawniony może się domagać jednokrotnego albo wielokrotnego ogłoszenia w prasie oświadczenia o odpowiedniej treści i formie lub podania do publicznej wiadomości części albo całości orzeczenia sądu wydanego w rozpatrywanej sprawie, w sposób i w zakresie określonym przez sąd.

4. Sąd, rozstrzygając o naruszeniu prawa, może orzec na wniosek uprawnionego o bezprawnie wytworzonych przedmiotach oraz środkach i materiałach użytych do ich wytworzenia, w szczególności może orzec o ich wycofaniu z obrotu, przyznaniu uprawnionemu na poczet należnego odszkodowania lub zniszczeniu. Orzekając, sąd uwzględnia wagę naruszenia oraz interesy osób trzecich.

6. Przepis ust. 1 stosuje się odpowiednio w przypadku usuwania lub obchodzenia technicznych zabezpieczeń przed dostępem, zwielokrotnianiem lub rozpowszechnianiem utworu, jeżeli działania te mają na celu bezprawne korzystanie z utworu.

7. Przepisy ust. 1 i 2 stosuje się odpowiednio w przypadku usuwania lub zmiany bez upoważnienia jakichkolwiek elektronicznych informacji na temat zarządzania prawami autorskimi lub prawami pokrewnymi, a także świadomego rozpowszechniania utworów z bezprawnie usuniętymi lub zmodyfikowanymi takimi informacjami.

Art. 115. 1. Kto przywłaszcza sobie autorstwo albo wprowadza w błąd co do autorstwa całości lub części cudzego utworu albo artystycznego wykonania, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat 3.

2. Tej samej karze podlega, kto rozpowszechnia bez podania nazwiska lub pseudonimu twórcy cudzy utwór w wersji oryginalnej albo w postaci opracowania, artystyczne wykonanie albo publicznie zniekształca taki utwór, artystyczne wykonanie, fonogram, wideogram lub nadanie.

Art. 116. 1. Kto bez uprawnienia albo wbrew jego warunkom rozpowszechnia cudzy utwór w wersji oryginalnej albo w postaci opracowania, artystyczne wykonanie, fonogram, wideogram lub nadanie, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat 2.

2. Jeżeli sprawca dopuszcza się czynu określonego w ust. 1 w celu osiągnięcia korzyści majątkowej, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3.

Art. 117. 1. Kto bez uprawnienia albo wbrew jego warunkom w celu rozpowszechnienia utrwała lub zwielokrotnia cudzy utwór w wersji oryginalnej lub w postaci opracowania, artystyczne wykonanie, fonogram, wideogram lub nadanie, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat 2.



ProKoncept  
Zalesie Borowe 47  
05-140 Serock

**+48 506 444 100**  
[kontakt@prokoncept.pl](mailto:kontakt@prokoncept.pl)  
[prokoncept.net.pl](http://prokoncept.net.pl)



Jeżeli zainteresowała Cię ta oferta i chciałbyś poznać więcej szczegółów, zapraszam do kontaktu. Służę pomocą i wsparciem w przedstawieniu możliwości inwestycyjnych terenu.

**Mariusz Borzewski**

